
vdpPfandbriefAkademie-Seminar

Die Haftung des Sachverständigen für die Bewertung von bebauten und unbebauten
Grundstücken – Entstehung, Vermeidung, Versicherung

Berlin, 3. Mai 2017, 10:00 – 16:00 Uhr
Hotel Aquino Tagungszentrum

Moderator:

Thorsten Kratzsch, Astl und Kratzsch Sachverständige, München

Referenten:

Dipl. Ök. Frank Reinhard Muth, HDI Versicherung AG, Berlin

Gerhard Wicklein, HDI Versicherung AG, Berlin

Rechtsanwalt Dr. Mathias Schmid, Rechtsanwälte Dr. Brezina und Kollegen Partnerschaftsgesellschaft mbB,
Wasserburg a. Inn

AGENDA

9:30 – 10:00

Empfang und Registrierung

10:00 – 11:00

- I. Die Schadensersatz-Haftung des Immobiliengutachters aus zivilrechtlicher Sicht
 1. Grundlagen
 - 1.1. Die zivilrechtliche Haftung: Anspruchsgrundlagen
 - 1.2. Gibt es gesetzliche/rechtliche Vorgaben für die Erstellung von Grundstücksbewertungen?
 2. Besonderheiten
 - 2.1. Die Haftung gegenüber Personen, die überhaupt nicht Auftraggeber sind
 - 2.2. Besondere Auftraggeber: die Justiz, im Zivil- oder Zwangsversteigerungsverfahren
 - 2.3. Institutionelle Auftraggeber: Banken und Versicherungen

Referent: Rechtsanwalt Dr. Mathias Schmid

11:00 – 11:30

Kaffeepause

11:30 – 12:15

3. Beispiele aus der Rechtsprechung
4. Die Vermeidung von Haftung: Brecht'sches Theater und andere Instrumente

Referent: Rechtsanwalt Dr. Mathias Schmid

12:15 – 13:00

- II. Der Versicherungsschutz des Immobiliengutachters - Möglichkeiten und Grenzen der Deckung
1. Versicherungsschutz des Immobiliengutachters
 2. Elemente eines guten Versicherungsschutzes
 3. Urteile/Schadensbeispiele

Referenten: Gerhard Wicklein / Frank Reinhard Muth

13:00 – 14:00

Mittagspause

14:00 – 16:00

- III. Diskussionsrunde: Von der Theorie in die Praxis – Experten stehen Rede und Antwort