

## **vdpPfandbriefAkademie-Seminar**

### **Der Weg zur Pfandbriefrefinanzierung** **Seminar für Fach- und Führungskräfte in Banken, Sparkassen und** **Bausparkassen**

**Frankfurt am Main, 8. Mai 2018, 09:30 – 16:30 Uhr**

**Sheraton Frankfurt Airport Hotel & Conference Center**

---

- Referenten**
- Michael Schnüttgen**, Sprecher des Vorstandes, vdpConsulting AG
  - Andreas Dittjen**, Leitender Berater, vdpConsulting AG
  - Helmut Hollweck**, Vorstandsmitglied, PSD Bank Nürnberg eG
  - Dr. Markus Wilken**, Bereichsleiter Business Consulting, TXS GmbH
  - Andreas Kunert**, Director Research, vdpResearch GmbH
- 09:00 – 09:30**    **Empfang / Registrierung**
- 09:30 – 09:35**    **Begrüßung**
- 09:35 – 09:45**    **Einführung in die Themen**  
Michael Schnüttgen
- 09:45– 11:15**    **Strategische Aspekte der Pfandbriefrefinanzierung**  
Michael Schnüttgen
- Marktsituation und Handlungsoptionen
  - Kosten-/ Nutzen-Abwägung
  - Strategische Überlegungen hinsichtlich Pooling oder Eigenemission
- Voraussetzungen für das Betreiben des Pfandbriefgeschäftes**  
Michael Schnüttgen
- Allgemeine Anforderungen
  - Überarbeitung der bestehenden Kreditvergabeprozesse sowie Anpassung der Bewertungsprozesse im Kontext BelWertV

- Einbindung Treuhänderwesen
- Überblick über das bankaufsichtliche Genehmigungsverfahren (Erlaubnisbeantragung)

**11:15 – 11:30 Kaffeepause**

**11:30 – 12:30 Praxisbericht „Transformation zur Pfandbriefbank“**

Helmut Hollweck

- Umsetzungserfahrungen
- Pfandbriefpotenziale, Vertrieb und Konditionsgestaltung
- Steuerung des Pfandbriefgeschäftes

**12:30 – 13:30 Mittagspause**

**13:30 – 14:15 Effiziente Umsetzung der Verwaltung von Deckungswerten**

Dr. Markus Wilken

- Deckungsregister
- Barwertige Deckungsrechnung
- Computergestützte Verfahren für das Deckungswesen

**14:15 – 15:30 Das Pfandbriefgeschäft aus Sicht der Prüfer**

Andreas Dittjen

- Jahresabschluss- und Deckungsprüfung – Abgrenzung und Zusammenhang
- Inhalte und deren Entwicklung der letzten Jahre
- Schwerpunkte sowie häufige Feststellungen, darunter insbesondere im Risikomanagement

**15:30 – 15:45 Kaffeepause**

**15:45 – 16:15 Nutzung von digitalen Daten in der Beleihungswertermittlung**

Andreas Kunert

- Nutzung von Marktdaten und Prozesseinbindung
- Anforderungen an die Datenqualität

**16:15 – 16:30 Fragen und Antworten**