

Rezertifizierung CIS HypZert (F, M) 2017

So sind Sie auf Ihre Rezertifizierungsprüfung optimal vorbereitet!

Zielgruppe:

Immobiliengutachter HypZert CIS HypZert (F, M), die 2017 ihre Rezertifizierungsprüfung zur Verlängerung des Gültigkeitszeitraums der Zertifizierung ablegen möchten.

Lernziele:

Nutzen Sie diesen Seminartag, um sich optimal auf Ihre Rezertifizierungsprüfung vorzubereiten. Sie besprechen mögliche Prüfungsschwerpunkte und klären Ihre Fragen zu den Kernthemen der Immobilienbewertung.

Inhalte

- Aktuelle Entwicklungen in der Beleihungswertermittlung (CRR, CRV, Umgang mit Rechten in Abt. II etc.)
- Neuerungen in der Verkehrswert-/Marktwertermittlung (BauGB; ImmoWertV, Sachwertrichtlinie, Vergleichswertrichtlinie, Bodenrichtwertrichtlinie, Ertragswertrichtlinie, NHK 2010; WGFZ uvm.).
- Demografische Entwicklungen und ihre Auswirkung auf die Wertermittlung
- Gibt es eine Preisblase?
- Neuerungen (Mietrechtsänderungsgesetz, Mietpreisbremse, ENEV, WHG, Bergschadensverzicht, Überschwemmungsgebiete etc.)
- Rating (nur F)
- Besprechung aktueller Inhalte von möglichen Prüfungsfragen
- Vorstellung eines eingereichten Gutachtens mit Analyse und Diskussion (Prüfungssimulation)
- Aktuelles aus Immobilienteilmärkten
- Besonderheiten bei Spezialimmobilien (nur F)
- Hinweise für Rezertifizierung (M)

Methodik:

Interaktives Seminar mit intensiver Diskussion und Erarbeitung der mitgebrachten Fragen

Achtung: Bitte bringen Sie Ihre bei der HypZert eingereichten **Markt- und Beleihungswertgutachten mit!**

Dauer: 1 Tag

online anmelden: <http://www.frankfurt-school.de/content/de/seminar/kredit/immobilien/immo/rezertifizierung.html>

Seminargebühr: 600,00 EUR (umsatzsteuerfrei)

Termine:

20. März 2017 (F/M)

24. April 2017 (F/M)

29. September 2017 (F/M)