

**vdp Pfandbrief Akademie-Seminar Gebäudeversicherung / § 15 PfandBG**

**14. Juni 2016**

**Quadriga Forum, Werderscher Markt 13-15, 10117 Berlin**

10.00 – 10.10	Begrüßung und Einführung: Der neue § 15 PfandBG	Andreas Luckow, vdp
10.10 – 10.40	Gebäudeversicherung - Grundlagen <ul style="list-style-type: none"> <li>• Versicherungsrechtliche Grundlagen (VVG)</li> <li>• Mietrechtliche Grundlagen (BetrKV)</li> <li>• Versicherbare Gefahren: „Must haves“ vs. „Nice to haves“</li> <li>• Vertragsformen/Vertragsgestaltung: Versicherungssumme, m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche, Anzahl WE/GE</li> <li>• Internationale Versicherungsprogramme</li> <li>• Ratinganforderungen</li> <li>• Funktion des Versicherungsmaklers</li> </ul>	Silvana Sand, Funk Gruppe
10.40 – 11.10	Gebäudeversicherung - praktische Umsetzung bei Banken <ul style="list-style-type: none"> <li>• Versicherungsnachweise, -bestätigungen</li> <li>• Wiederherstellung und Entschädigung</li> <li>• Versicherungswerte (PML, Vollwertprinzip, Erstrisikoprinzip)</li> <li>• Versicherungshöhe <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Gleitender Neuwert</li> <li>○ Zeitwert</li> </ul> </li> <li>• Über- und Unterversicherung</li> </ul>	Wolfram Gärtner, aon
<b>11.10 – 11.30</b>	<b>Kaffeepause</b>	
11.30 – 11.50	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Podium: Gebäudeversicherung und Anforderungen des PfandBG und der CRR</li> </ul>	Ralf Dresch, pbb; Kristoffer Globig, DHB; Boris Riedel, Aareal; Sascha Wilnat, Berlin Hyp; Luckow, vdp
11.50 – 12.20	Ausfallversicherung <ul style="list-style-type: none"> <li>• Höchstentschädigung</li> <li>• Jahreshöchstentschädigung</li> <li>• Nachweis des Ausfalls</li> </ul>	Uwe Friedmann, Axe
12.20 – 12.40	Podium: Erfahrungen mit der Ausfallversicherung	Jürgen Robbes, DSGVO; Markus Hartel, HSH Nordbank; Jürgen Ziegltrum MHB; Luckow, vdp
<b>12.40 – 13.40</b>	<b>Mittagspause</b>	
13.40 – 14.15	Katastrophenrisiken und ihre Absicherung <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hochwasser</li> <li>• Erdbeben</li> <li>• Sturm, Sturmflut, andere Risiken</li> <li>• Verfahren zur Einschätzung der Erheblichkeit und zur Ermittlung des PML</li> </ul>	Dr. Torolf Hamm, Thomas Elleser, Willis Frankfurt und London

14.15 – 14.35	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Podium: Probable maximum loss und erhebliche Schadensrisiken in der Bankpraxis</li> </ul>	Ralf Dresch, pbb; Boris Riedel, Aareal; Luckow, vdp
<b>14.35 – 14.55</b>	<b>Kaffeepause</b>	
14.55 – 15.10	<p>Gruppenversicherung, blanket insurance</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Überprüfung der Risikostreuung und -abdeckung</li> </ul>	Boris Riedel, Aareal
15.10 – 15.20	<p>Gruppenversicherung, blanket insurance</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verfahren zur Überprüfung der Risikostreuung</li> </ul>	Dr. Torolf Hamm, Thomas Elleser, Willis Frankfurt und London
15.20 – 15.50	<p>Versicherung in der Bauphase</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Risiken bei Bauvorhaben</li> <li>• Konventioneller Versicherungsschutz</li> <li>• BauRisk – All in One für Großprojekte</li> <li>• Schadenmanagement</li> <li>• Vorteile</li> </ul>	Wolfram Nieradzik, Funk Gruppe
15.50 – 16.30	<p>Podium: Versicherungsangebote und Pfandbriefgesetz: Kann die Abstimmung verbessert werden?</p>	Ralf Dresch,pbb; Kristoffer Globig, DHB; Boris Riedel, Aareal; Sascha Wilnat, Berlin Hyp; Luckow, vdp