



Vorbereitung auf die Rezertifizierung

CIS HypZert (F, M)

Das eintägige Kompaktseminar bereitet Sie optimal auf Ihre Rezertifizierungsprüfung bei der HypZert GmbH vor.



Standardobjekte
CIS HypZert (S)



finanzwirtschaftliche Zwecke
CIS HypZert (F)



Marktwertermittlung international
CIS HypZert (M)

Optimale Vorbereitung

Zielgruppe

Immobiliengutachter CIS HypZert (F, M), die ihre Rezertifizierungsprüfung zur Verlängerung des Gültigkeitszeitraums der Zertifizierung ablegen möchten.

Lernziele

Nutzen Sie diesen Seminartag, um sich optimal auf Ihre Rezertifizierungsprüfung vorzubereiten. Sie besprechen mögliche Prüfungsschwerpunkte und klären Ihre Fragen zu den Kernthemen der Immobilienbewertung. In einer Prüfungssimulation können Sie sich optimal auf die Prüfung einstellen.

Inhalte

- Aktuelle Entwicklungen in der Beleihungswertermittlung (CRR, CRD, Umgang mit Rechten in Abt. II etc.)
- Neuerungen in der Verkehrswert-/Marktwertermittlung (BauGB; ImmoWertV, Sachwertrichtlinie, Vergleichswertrichtlinie, Bodenrichtwertrichtlinie, Ertragswertrichtlinie, NHK 2010; WGFZ uvm.)
- Demografische Entwicklungen und ihre Auswirkung auf die Wertermittlung
- Aktuelle Entwicklungen am Immobilienmarkt
- Neuerungen (Mietrechtsänderungsgesetz, Mietpreisbremse, ENEV, WHG, Bergschadensverzicht, Überschwemmungsgebiete etc.)
- Markt- und Objektrating
- Besprechung aktueller Inhalte von möglichen Prüfungsfragen
- Vorstellung eines eingereichten Gutachtens mit Analyse und Diskussion (Prüfungssimulation)
- Aktuelles aus Immobilienteilmärkten
- Besonderheiten bei Spezialimmobilien
- Hinweise für Rezertifizierung M

Methodik

Interaktives Seminar mit intensiver Diskussion und Erarbeitung der mitgebrachten Fragen. Bitte bringen Sie Ihre bei der HypZert eingereichten Markt- und Beleihungswertgutachten mit!

Termine und Preise

- 1 24.04.2018 | 10:00 – 18:00 Uhr
Frankfurt am Main
600 Euro*
- 2 25.09.2018 | 10:00 – 18:00 Uhr
Frankfurt am Main
600 Euro*

*umsatzsteuerbefreit

Adresse

Frankfurt School of Finance and Management
Adickesallee 32–34
60322 Frankfurt am Main
www.fs.de

Fragen? Kontaktieren Sie uns!

Carmen Zotta

Leiterin Competence Center
Kreditgeschäft und Corporate Finance
Professional & Exexutive Education

Mail: c.zotta@fs.de
Telefon: 069 154008-166
Fax: 069 154008-4166



Corinna Müller

Trainingsmanagerin
Professional & Executive Education

Mail: c.mueller@fs.de
Telefon: 069 154008-244
Fax: 069 154008-4244

