

vdpPfandbriefAkademie Seminar „Kommunale Infrastrukturfinanzierungen – Finanzierung durch Pfandbriefbanken“

Kurzbiografie Referenten



Otto Bernhardt

- Banklehre
- Wirtschaftswissenschaftliches Studium an der Universität Hamburg
- Lehrbeauftragter an der Kieler Wirtschaftsakademie für das Fach „Betriebliche Finanzierung“
- Leitung verschiedener Kreditinstitute in Norddeutschland, u. a. Mitglied der Geschäftsleitung der Schleswig-Holsteinischen Investitionsbank und Vorstandssprecher der Schleswig-Holsteinischen Landkreditbank AG
- Mitglied des Deutschen Bundestages von 1998 bis 2009, u. a. finanzpolitischer Sprecher der CDU/CSU-Bundestagsfraktion und Mitglied im Verwaltungsrat der Bundesanstalt für Finanzaufsicht
- Seit 2009 Politik- & Unternehmensberater in Berlin, Beratung von Verbänden und Unternehmungen.



Georg Habighorst ist seit 2011 als Direktor und Leiter Öffentliche Investitionsfinanzierung Deutschland (PIF Public Investment Finance Germany) bei der pbb Deutschen Pfandbriefbank AG in Eschborn tätig.

Die pbb begleitet in dem Bereich auch PPP/ ÖPP-Projekte, wie z.B. das Projekt der Stadt Hannover zum Neubau von acht Kindertagesstätten.

Zuvor war Georg Habighorst bei der Eurohypo für die Betreuung von PPP-Projekten zuständig. Durch die damals noch bestehenden Restriktionen von Hypothekenbanken lag der Fokus auf Projekten/ Finanzierungen, die eine pfandbrieffähige Refinanzierung ermöglichten. Hierzu gehörte z.B. auch die Finanzierung des 1. Forfaitierungsmodells Ortsumgehung Mogendorf, an dessen erfolgreicher Etablierung Georg Habighorst beteiligt war.

vdpPfandbriefAkademie Seminar „Kommunale Infrastrukturfinanzierungen – Finanzierung durch Pfandbriefbanken“

Kurzbiografie Referenten



Alexander Handschuh, Politikwissenschaftler, ist seit dem Jahr 2006 für den Deutschen Städte- und Gemeindebund in verschiedenen Funktionen tätig. Bis Ende des Jahres 2014 leitet er das Referat für Finanzen, Steuern und Abgaben sowie Public Private Partnership beim DStGB. Seit 2015 leitet er das Büro des Hauptgeschäftsführers sowie das Referat für Planung und Politik beim DStGB. Seit dem Jahr 2008 ist Alexander Handschuh zudem Projektleiter des Innovators Club, einer kommunalen „Ideenschmiede“, in der rund 80 Bürgermeister, Oberbürgermeister und Landräte an Zukunftsthemen arbeiten.



Thomas Keinz

Die Deutsche Pfandbriefbank AG (pbb) ist eine führende europäische Spezialbank für gewerbliche Immobilienfinanzierung und öffentliche Investitionsfinanzierung. Zentrales Refinanzierungsinstrument ist der deutsche Pfandbrief; die pbb gehört hier zu den größten Marktakteuren.

Seit 2014 ist Herr Keinz bei der pbb im Bereich PIF-Origination Germany tätig. PIF (Public Investment Finance) ist für das Primärgeschäft mit Kunden in der Staatsfinanzierung verantwortlich. Das Akquisitions-Team („Origination“) ist für die Transaktionsanbahnung verantwortlich – also für den Kundenvertrieb der gesamten Produktpalette der Bank, mit Schwerpunkt auf den öffentlichen Sektor. Geschäftlich konzentriert sich PIF überwiegend auf Pfandbriefdeckungsfähige mittel- und langfristige Finanzierungen von Investitionen für Kommunen und Gebietskörperschaften.

vdpPfandbriefAkademie Seminar „Kommunale Infrastrukturfinanzierungen – Finanzierung durch Pfandbriefbanken“

Kurzbiografie Referenten



Markus Krampe

Seit Januar 2005 leitet Markus Krampe das Referat Öffentliche Kunden der WL BANK, das als Kompetenzcenter für Kommunen innerhalb der WGZ BANK-Gruppe fungiert.

Nach seiner Berufsausbildung zum Bankkaufmann studierte er nebenberuflich an der Bankakademie mit dem Abschluss des Diplom-Bankbetriebswirtes.



Bernward Kulle ist seit 1. Januar 2012 Vorstand für den Bereich Bau und Infrastruktur der ÖPP Deutschland AG.

Zuvor war Bernward Kulle als Mitglied des Vorstandes der HOCHTIEF Concessions AG für alle ÖPP-Investitionen zuständig. Als Geschäftsführer der HOCHTIEF Concessions GmbH baute er in den Jahren 2008 und 2009 die neue Business Unit Nordamerika mit Sitz in Toronto und New York auf. In den Jahren 2005 bis 2011 war er außerdem als Gründer und Sprecher der Geschäftsführung HOCHTIEF PPP Solutions sowie als Mitglied der Geschäftsleitung der Division HOCHTIEF Development tätig.

Bereits zuvor war er in den Jahren 2000 bis 2004 Mitglied der Geschäftsführung HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH. Seine Zuständigkeit lag in der Infrastrukturprojektentwicklung und dem Aufbau des Geschäfts.

Zwischen 1991 und 1999 war Bernward Kulle unter anderem Mitglied der Geschäftsführung (CFO) Projektgesellschaft Flughafen BBI GmbH + Co KG, Berlin, war als Rechtsanwalt für große Immobilien- und Infrastrukturvorhaben tätig, übernahm die rechtliche Betreuung u.a.

vdpPfandbriefAkademie Seminar „Kommunale Infrastrukturfinanzierungen – Finanzierung durch Pfandbriefbanken“

Kurzbiografie Referenten

bei der Immobilienentwicklung RONDO ONZ 1, Warschau, beim Herrentunnel Lübeck sowie dem Flughafen BBI, Berlin. Davor war er als Geschäftsführer eines mittelständischen Wohnungsunternehmens sowie als kaufmännischer Leiter eines mittelständischen Bauträger- und Wohnungsunternehmens tätig.

Bernward Kulle absolvierte ein Parallelstudium der Rechts- und Wirtschaftswissenschaften an den Universitäten Hannover, Münster und Madrid.

Bernward Kulle wirkt zudem in Gremien auf nationaler und internationaler Ebene mit. So ist er Mitglied in der vom Bundesverkehrsministerium eingesetzten Großprojektekommission, sitzt im Beirat der KfW und ist Mitglied im Advisory Committee des internationalen PPP-Netzwerks der Europäischen Investitionsbank (EPEC) sowie im PPP Business Advisory Board der UNECE.



Britta Timm ist seit 2004 bei der Deutschen Kreditbank AG in Berlin beschäftigt und leitet dort den Fachbereich Kommunen, Bildung, Forschung.

Sie ist in diesem Rahmen bundesweit u.a. verantwortlich für die Akquisition, Strukturierung und Betreuung von PPP-Projekten und deren Kunden. Der Schwerpunkt der Aktivitäten liegt hierbei vor allem auf kleinvolumigen Vorhaben im kommunalen Hochbau, insbesondere bei Schulen, Kitas, Sporthallen und Verwaltungsgebäuden sowie Contractingmaßnahmen.

Vor ihrem Eintritt in die Deutsche Kreditbank AG war Frau Timm im Bankenbereich im Geschäftsfeld Baufinanzierungen tätig und begleitete neben gewerblichen Investitionsmaßnahmen insbesondere Finanzierungsvorhaben der Wohnungswirtschaft und PPP-Vorhaben. Im Anschluss war sie bei einem internationalen Baukonzern mit der Finanzierung und Strukturierung von PPP-Projekten betraut.

vdpPfandbriefAkademie Seminar „Kommunale Infrastrukturfinanzierungen – Finanzierung durch Pfandbriefbanken“

Kurzbiografie Referenten



Michael Jürgen Werner, Norton Rose Fulbright, ist Rechtsanwalt und seit 2001 verantwortlicher Partner im Bereich Wettbewerbsrecht und Kartellrecht des Brüsseler Büros.

In Chambers wurde er wie folgt beschrieben: „Clients are impressed with Jürgen’s precision, responsiveness and ability to keep things simple.“ Nach Auszug weiterer Publikationen ist er – mit seiner hervorragenden Erfahrung im Wettbewerbsrecht sowie im Europäischen Recht - „einer der kreativsten Anwälte“ Brüssels im Bereich Wettbewerb und Aufsicht.

Mit mehr als 25 Jahren Erfahrung ist er einer der führenden Anwälte in den Bereichen: Automobil, Energie, Industrie, Transport (Luftverkehr, Schienenverkehr, ÖPNV), Telekommunikation und Finanzinstitute. Er berät nationale Regierungen und regionale Behörden sowie private Unternehmen bei der Gestaltung von Verfahren vor der EU-Kommission und nationalen Regulierungsbehörden in wettbewerbsrechtlichen-, vergabe- und beihilferechtlichen Verfahren.

Im Bereich der beihilfe- und vergaberechtlichen Beratung liegt sein Schwerpunkt bei der Strukturierung und Privatisierung öffentlicher Aufgaben sowie bei der Gestaltung von ÖPP-Prozessen. Michael Jürgen Werner ist seit 2004 Berater des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS) und berät dieses in vergaberechtlichen und europarechtlichen Fragen im Zusammenhang mit den A- und F-Modellen im Bundesfernstraßenbau.

Michael Jürgen Werner ist Autor von führenden Kommentaren zum europäischen Wettbewerbs- und Vergaberecht. Als Beispiel zu nennen sind der „Frankfurter Kommentar zum Kartellrecht (GWB)“ und der „Kommentar zum Vergaberecht“ (Byok/Jäger).

Er ist Dozent am Europainstitut der Universität des Saarlandes (u. a. Beihilfenrecht) und regelmäßig Referent bei verschiedenen nationalen und internationalen Vortragsveranstaltungen zu kartell-, beihilfen- und vergaberechtlichen Themen. Darüber hinaus ist er Mitglied des Aufsichtsrats der Europäischen Rechtsakademie Trier. Zudem ist er als Sachverständiger für den Deutschen Bundestag im Zusammenhang mit der PPP Gesetzgebung tätig geworden.

Er spricht fließend Englisch, Französisch und Italienisch.

**vdpPfandbriefAkademie Seminar „Kommunale Infrastrukturfinanzierungen –
Finanzierung durch Pfandbriefbanken“**

Kurzbiografie Referenten



**Markus Wirsén,
Rechtsanwalt; Bankkaufmann**

- geboren 1967 in Münster
- 1990-1997 Studium der Rechtswissenschaften in Bonn und Münster
- 1986-1995 verschiedene Tätigkeiten bei der West LB
- Seit 1997 WL BANK AG Westfälische Landschaft
Bodenkreditbank Münster
- Bereichsleiter Marktfolge Kapitalmarktgeschäft und
Öffentliche Kunden
- Mitglied im Ausschuss für Staatsfinanzierung beim
Verband Deutscher Pfandbriefbanken
- u.a. Lehrtätigkeiten an der Akademie für Genossenschaften
(ADG) in Montabaur und an der Universität Münster