

# vdpPfandbriefAkademie-Seminar

## Länderseminar Immobilienfinanzierung Spanien

Berlin, 26. September 2023, 10:00 – 16:45

Ort: INNSiDE Berlin Mitte by Meliá  
Chausseestrasse 33  
10115 Berlin

- Referenten** **Melanie Geldmacher**, Rechtsanwältin, Deutsche Hypo NORD/LB Real Estate Finance  
**Gema González**, Deutsche Pfandbriefbank AG (Pbb)  
**Philipp Kirchheim**, Partner, Marimón Abogados  
**Antonio Marimón**, Partner, Marimón Abogados
- 09:30 – 10:00** **Empfang / Registrierung**
- 10:00 – 10:10** **Begrüßung und Einführung**  
*Andreas Luckow*, Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp)  
*Mario Thurner*, Center of Legal Competence (CLC)
- 10:10 – 10:50** **Gewerblicher Immobilienmarkt Spanien**  
*Gema González (in englischer Sprache)*
- 10:50 – 11:30** **Immobilienrecht in Deutschland und Spanien – Grundlegende Unterschiede**  
*Philipp Kirchheim (in deutscher Sprache)*
- 11:30 – 11:50** **Kaffeepause**
- 11:50 – 12:20** **Immobilientransaktionen – Normaler Ablauf**  
*Philipp Kirchheim (in deutscher Sprache)*
- 12:20 – 13:10** **Hypothekendarlehen und andere übliche Sicherheiten**  
*Antonio Marimón (in deutscher Sprache)*

- 13:10 – 14:10**      **Mittagspause**
- 14:10 – 14:40**      **Vollstreckung von Sicherheiten außerhalb eines Insolvenzverfahrens**  
*Antonio Marimón (in deutscher Sprache)*
- 14:40 – 15:20**      **Vorinsolvenzliche Maßnahmen und neues Sanierungspläneregime –  
Schutz des Hypothekengläubigers**  
*Antonio Marimón (in deutscher Sprache)*
- 15:20 – 15:40**      **Kaffeepause**
- 15:40 – 16:00**      **Sicherheiten und Insolvenzverfahren**  
*Antonio Marimón (in deutscher Sprache)*
- 16:00 – 16:30**      **Indeckungnahme**  
*Melanie Geldmacher (in deutscher Sprache)*
- 16:30 – 16:45**      **Resümee und Diskussion**  
*Andreas Luckow, Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp)*  
*Mario Thurner, Center of Legal Competence (CLC)*